

## Policy gällande Gemensamhetsanläggning GA 10

Beslut taget på Årsstämman 20210605 Punkt 8 med förtydligan (se Ny punkt nedan)

- Fastigheter tillhörande GA:10 enligt anläggningsbeslut 19951227 (*se anläggningsbeslutet på föreningens hemsida*) ges möjlighet att ansluta sig med enskild anslutning och egna ledningar till GA:10. Enskilda anslutningar är och kommer inte att vara en del i GA:10, utan är varje enskild fastighets egendom.
- Styrelsen för VätöHuvud Dyviks samfällighet har rätt att teckna avtal med befintliga och nya fastigheter rörande anslutning till GA:10. Detta för att säkerställa att anslutningarna görs kontrollerade former och av behörig entreprenör (*se avtal på föreningens hemsida*). Avtalet ska reglera ansvar, skyldigheter, kostnad och övriga åtagande och krav.
- Ansökan om att ansluta vintervattenledning ska göras till styrelsen för Vätö Huvud-Dyviks Samfällighetsförening och endast av föreningen anvisad entreprenör får anlitas för arbetet. Vintervattenanslutningarna ska vara försedda med värmekabel som ska vara påsatt från det att sommarvattnet stängs av till dess att det sätts på.
- Ny punkt taget på stämman: Efter godkännande ska avtal ska upprättas mellan ansökande fastighet och firmatecknare för Vätö Huvud-Dyviks Samfällighetsförening likväl som firmatecknare för Vätö Huvuds Vägförening. Depositionsavgift ska erläggas till vägföreningen vid grävning av väg samt att fastighetsägaren har undersökningsplikt för att undvika avgrävning av eventuell fiber med ledningskollen.se.
- Varje enskild fastighet eller fastigheter i samverkan/upplåtande ska säkerställa att avtalet om anslutning med tillhörande ledning registreras hos Lantmäteriet.
- Varje fastighetsägare ansvarar för att stänga av vintervattenledningen vid huvudstammen när fastigheten inte nyttjas.